

# ¿CÓMO SE HACE?

## BUSCAR UNA PROPIEDAD ASOCIADA A UN RUT



### 1 ¿Qué es este trámite?

Permite obtener información respecto a las propiedades asociadas a un RUT en particular, en caso de que usted no conozca o haya olvidado el número de rol de su bien raíz.

### 2 ¿Quiénes deben realizar este trámite?

Cualquier propietario interesado en obtener información respecto a sus bienes raíces.

### 3 ¿Cuándo se hace este trámite?

En cualquier momento en que el propietario lo necesite.

### 4 ¿Dónde se hace este trámite?

Por Internet, en la página sii.cl (seguir paso a paso indicado en página 3). En la Unidad correspondiente al domicilio del propietario, presentando su cédula de identidad vigente.

### 5 Requisitos para efectuar el trámite

Ser el propietario y contar con Clave de internet.

### 6 Formularios relacionados al trámite

No existen.

### 7 Descripción paso a paso para buscar una propiedad asociada a un RUT

Ver página 3.



**Importante:** La información que aquí entregamos es solo una guía. Para conocer más sobre este trámite, revise la normativa asociada en sii.cl.



## 1. ¿Qué es este trámite?

Para efectuar cualquier consulta o solicitud asociada a su bien raíz se requiere el rol de la propiedad, es por ello que el Servicio de Impuestos Internos ha puesto a su disposición la consulta **Buscar una propiedad asociada al RUT**, en caso de que usted no conozca o haya olvidado el número de rol de su bien raíz, facilitando de este modo la obtención de esta información y el uso de las aplicaciones computacionales relacionadas con la consulta o solicitud específica que desee formular.

## 2. ¿Quiénes deben realizar este trámite?

Toda persona o empresa que sea propietaria y que requiera antecedentes generales de su bien raíz y/o información detallada de su catastro, y que no conozca o haya olvidado el número de rol, sin necesidad de acudir a las oficinas del SII.

## 3. ¿Cuándo se hace este trámite?

Cuando el contribuyente requiera conocer el rol de su propiedad, ya sea como información y/o para efectuar otro tipo de consulta o solicitud.

## 4. ¿Dónde se hace este trámite?

**A través de Internet:** Desde el sitio web del SII (sii.cl), Servicios Online, Menú **Avalúos** y **Contribuciones de Bienes Raíces**, sub menú **Consulta de Avalúos y Certificados**, opción **Consulta de una propiedad asociada a un RUT**.

## 5. Requisitos para efectuar el trámite

Para la consulta a través de Internet se requiere:

- Un Computador con acceso a Internet y Browser o navegador los recomendados por el SII.
- Estar registrado en el Sitio Web del SII, por tanto, contar con Clave Secreta. Si no la posee, la puede obtener en cualquier oficina de SII si es persona natural. Si es mandatario o Representante Legal, sólo en la jurisdicción correspondiente al domicilio registrado en nuestras bases, sea de la empresa o persona natural.
- Ser el propietario del Bien Raíz a consultar.



## 6. Formularios relacionados al trámite

No existe, dado que es una aplicación desarrollada por el Servicio para facilitar la consulta de los contribuyentes.

## 7. Descripción paso a paso para buscar una propiedad asociada a un RUT por internet.

